

VALSTYBĖS ĮMONĖ VALSTYBINIŲ MIŠKŲ URĖDIJA

Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijai

2024- Nr.

DĖL VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN

Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija (toliau – VMU) teikia Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybės nekilnojamojo turto perdavimo Vilniaus rajono savivaldybės nuosavybėn“ projektą (toliau – Nutarimo projektas).

Nutarimo projektas parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 6 straipsnio 2 punktu, 20 straipsnio 1 dalies 5 punktu, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybės įmonių įstatymo 13 straipsnio 6 dalimi, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 15 punktu, įgyvendinant Valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybėn tvarkos aprašą, patvirtintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16 „Dėl valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybėn“, ir atsižvelgiant į Vilniaus rajono savivaldybės tarybos 2024 m. sausio 19 d. sprendimą Nr. T3-5 „Dėl turto perėmimo savivaldybės nuosavybėn“.

Nutarimo projekto tikslas – perduoti Vilniaus rajono savivaldybės (toliau – Savivaldybė) nuosavybėn savarankiškosios savivaldybės funkcijoms įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu valstybės įmonės Valstybinių miškų urėdijos (toliau – VMU) patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą butą/patalpą su bendro naudojimo patalpa, pažymėta a-2 (1/2 dalis iš 7,03 kv. m, t. y. 3,52 kv. m) (unikalus Nr. 4194-0001-4018:0002, pažymėtas plane 3, paskirtis – gyvenamoji (butų), bendras plotas 61,69 kv. m, pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. 4194-0001-4018 ir pažymėjimas plane 1A1m), 2024 m. sausio 31 d. likutinė vertė 0,29 Eur (dvidešimt devyni euro centai), Vilniaus r. sav., Nemenčinės m., Vilniaus g. 52-3 (toliau – Turtas).

VMU siūlo aukščiau minėtą Turtą perduoti Savivaldybės nuosavybėn savarankiškosios funkcijos (paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti teikimas Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo nustatyta tvarka) įgyvendinimui.

Vadovaudamiesi Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybės įmonių įstatymo 13 straipsnio 6 dalies nuostatomis, informuojame, kad Nutarimo projektas atitinka Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatyme nustatytus valstybės turto valdymo, naudojimo ir disponavimo principus:

1) visuomeninės naudos. Savivaldybė, perėmusi Turtą, galės jį prižiūrėti ir panaudoti, užtikrinant maksimalią naudą visuomenei;

2) efektyvumo. Savivaldybė turės galimybę vykdyti Turto priežiūrą iš savivaldybės biudžeto lėšų, taip sumažės valstybei nuosavybės teise priklausančio Turto administravimo ir priežiūros išlaidos;

3) racionalumo. Turto perdavimas Savivaldybės nuosavybėn bus naudingas užtikrinant paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti teikimą Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo nustatyta tvarka;

4) viešosios teisės. Nutarimo projektas neprieštarauja Valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybėn tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16 „Dėl valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybėn“, nuostatomis.

PRIDEDAMA:

1. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybės nekilnojamojo turto perdavimo Vilniaus rajono savivaldybės nuosavybėn“ projektas, 1 lapas.
2. Vilniaus rajono savivaldybės 2024 m. spalio 24 d. prašymas Nr. A33(1)-11081 „Dėl buto Vilniaus r. sav., Nemenčinėje, Vilniaus g. 52-3“ kopija, 2 lapai.
3. Valstybės įmonės Valstybinių miškų urėdijos 2023 m. lapkričio 15 d. sutikimas Nr. 77-S-17426 „Dėl valstybės turto perdavimo Vilniaus rajono savivaldybės nuosavybėn“ kopija, 2 lapai.
4. Vilniaus rajono savivaldybės tarybos 2024 m. sausio 19 d. sprendimo Nr.T3-5 „Dėl turto perėmimo savivaldybės nuosavybėn“, kopija 2 lapai.
5. VTIPS sprendimo derinimo pažymos ir VNT duomenų ataskaita kopija, 2 lapai.
6. Valstybės įmonės Valstybinių miškų urėdijos generalinio direktoriaus 2024 m. vasario 9 d. įsakymo Nr. 77-ĮT-34 „Dėl nekilnojamojo turto pripažinimo nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti ir perdavimo savivaldybės nuosavybėn“ kopija, 3 lapai.
7. Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašo kopija, 3 lapai.
8. Finansų ministerijos 2024 m. vasario 26 d. rašto Nr. 6K-24/1276 „Dėl prašymo įvertinti kylančią riziką tenkinti įmonės kreditorių reikalavimus“ kopija, 2 lapai.
9. Nekilnojamojo daikto kadastrinių matavimų bylos kopija, 7 lapai.
10. Teikimo projektas, 3 lapai.

Administravimo direktorius

Gintaras Bacevičius